

PRIMARIA COMUNEI GANEASA

Data anunțului: 14.07.2026

INTENȚIE DE ELABORARE: PLAN URBANISTIC ZONAL pentru PARCELARE, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE INDIVIDUALE (CUPLATE SAU IZOLATE) CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM P+1E, ÎMPREJMUIRE, AMENAJĂRI ÎN CADRUL LOTULUI, CIRCULAȚII INCINTĂ, ASIGURARE UTILITĂȚI, PUȚURI FORATE PENTRU IRIGAȚIE, AMENAJARE ACCESE, OPERAȚIUNI NOTARIALE ȘI CADASTRALE, ORGANIZARE DE ȘANTIER

Argumentare: În zona studiată sunt în curs de desfășurare operațiuni urbanistice, în care sunt implicați în principal investitori privați. Conform documentațiilor de urbanism aprobate și a celor aflate în curs, se preconizează o dezvoltare accelerată a zonei astfel încât investiția propusă este oportună pentru întreaga zona.
Initiator: POPESCU MIHAIL-MIRCEA si POPESCU ROXANA

Adresa: TARLA 46, PARCELELE 175/5/1, 175/5/2, 175/5/3, 176/8, COMUNA GANEASA, LOCALITATEA COZIENI, JUDEȚUL ILFOV, NUMAR CADASTRAL 56349

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI
privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 14.07.2026 - 07.08.2026,
(25 zile afișare + 15 zile contestații din momentul depunerii la Primaria Comunei Ganeasa)

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: Primaria Comunei Ganeasa - Directia de Urbanism, adresa: Str. Stefan cel Mare nr. 34, Comuna Ganeasa, Ilfov, telefon 021.351.30.60. Observatile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare a PUZ pentru PARCELARE, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE INDIVIDUALE (CUPLATE SAU IZOLATE) CU REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM P+1E, ÎMPREJMUIRE, AMENAJĂRI ÎN CADRUL LOTULUI, CIRCULAȚII INCINTĂ, ASIGURARE UTILITĂȚI, PUȚURI FORATE PENTRU IRIGAȚIE, AMENAJARE ACCESE, OPERAȚIUNI NOTARIALE ȘI CADASTRALE, ORGANIZARE DE ȘANTIER.

Răspunsul la observațiile transmise se va găsi la sediul Primăriei Comunei Ganeasa.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa de pregătire
- Etapa de documentare și elaborare
- Etapa de avizare

